

## INFORME TÉCNICO N° UATH-2026-121

### INFORME FINAL A LA ETAPA DE LA ENTREVISTA

#### CONCURSO PÚBLICO DE MÉRITOS Y OPOSICIÓN, IMPUGNACIÓN CIUDADANA Y CONTROL SOCIAL, PARA LA SELECCIÓN Y DESIGNACIÓN DE REGISTRADOR/A DE LA PROPIEDAD Y REGISTRADOR/A DE LA PROPIEDAD CON FUNCIONES Y FACULTADES DE REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN EL CHACO.

El Chaco, 8 de mayo de 2026

#### 1. ANTECEDENTES:

El Reglamento a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, Art. 20.- De los concursos de méritos y oposición. - (...) "El concurso de mérito y oposición para la designación de los Registradores de la Propiedad a nivel nacional, será llevado a cabo por la municipalidad respectiva con la intervención de una veeduría ciudadana, en base a la reglamentación que expida la Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos" (...)

Mediante Resolución 004-NG-DINARP-2022 la Dirección Nacional de Registro Público expide el "INSTRUCTIVO QUE REGULA EL PROCEDIMIENTO PARA EL CONCURSO PÚBLICO DE MÉRITOS Y OPOSICIÓN, IMPUGNACIÓN CIUDADANA Y CONTROL SOCIAL, PARA LA SELECCIÓN Y DESIGNACIÓN DE REGISTRADORES/AS DE LA PROPIEDAD Y REGISTRADORES/AS DE LA PROPIEDAD CON FUNCIONES Y FACULTADES DE REGISTRO MERCANTIL A NIVEL NACIONAL".

Mediante RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA No. 0120-ALMCH-2025-GADMCH-2024-REGISTRO-PROPIEDAD, de fecha 13 de agosto de 2025, el señor Alcalde del cantón El Chaco, RESUELVE: Artículo 3.- De conformidad con lo establecido en el Art.5 literal a) y en el Art. 14 de la Resolución N°004- NG-DINARP-2022, se designa a la Ing. Maricela Toapanta/COORDINADORA DE TALENTO HUMANO, como administradora del Concurso de méritos y oposición de registrador/a de la Propiedad y mercantil del cantón El Chaco. (...)

Mediante Memorando Nro. GADMCH-UATH-2026-0274-MEM de fecha, 28 de enero de 2026, se solicita a la Máxima Autoridad la aprobación del Informe Técnico N° UATH-2026-0031- para aprobación de la planificación y ejecución del Concurso Público de Méritos y Oposición, Impugnación Ciudadana y Control Social para la selección del Registrador de la Propiedad del Chaco.

Mediante Memorando Nro. GADMCH-ALMCH-2026-0463-MEM de fecha, 28 de enero de 2026, la Máxima Autoridad en su parte pertinente menciona: (...) "me permito autorizar la planificación para la ejecución del Concurso Público de Méritos y Oposición, Impugnación Ciudadana y Control Social para la selección del Registrador de la Propiedad del Chaco, a fin de que se continúe con el trámite correspondiente"

Mediante Memorando Nro. GADMCH-UATH-2026-0520-MEM de fecha, 20 de febrero de 2026, suscrito por la ingeniera Maricela Toapanta Coordinadora de Talento Humano se remite el Informe Técnico No. UATH-2026-0056 INFORME DE VERIFICACIÓN Y VALIDACIÓN DE REQUISITOS MINIMOS PARA SELECCIONAR MEDIANTE CONCURSO PÚBLICO AL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DEL CANTON EL CHACO.

Mediante Memorando Nro. GADMCH-UATH-2026-0659-MEM de fecha 04 de marzo de 2026; se remite el Técnico Nro. UATH-2026-0065 INFORME FINAL DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS MÍNIMOS DEL CONCURSO PÚBLICO DE MÉRITOS Y OPOSICIÓN, IMPUGNACIÓN CIUDADANA Y CONTROL SOCIAL, PARA LA SELECCIÓN Y DESIGNACIÓN DEL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL G.A.D. MUNICIPAL DEL CANTÓN EL CHACO; mediante el cual se informa el cumplimiento de la fase prevista desde el 04 al 05 de marzo de 2026.

Mediante Memorando Nro. GADMCH-UATH-2026-0720-MEM de fecha, 12 de marzo de 2026, remití el ACTA DE INEXISTENCIA DE IMPUGNACIONES CIUDADANAS DENTRO DEL CONCURSO PÚBLICO DE MÉRITOS Y OPOSICIÓN, IMPUGNACIÓN CIUDADANA Y CONTROL SOCIAL, PARA LA SELECCIÓN Y DESIGNACIÓN DEL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN EL CHACO.

Mediante Memorando Nro. GADMCH-UATH-2026-0799-MEM El Chaco, 20 de marzo de 2026, solicite disposición AL TRIBUNAL DE MERITOS PROCEDA CON LA CALIFICACION DEL MERITO DENTRO DEL CONCURSO PÚBLICO DE MÉRITOS Y OPOSICIÓN, IMPUGNACIÓN CIUDADANA Y CONTROL SOCIAL, PARA LA SELECCIÓN Y DESIGNACIÓN DEL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN EL CHACO.

Mediante Oficio N° GADMCH-UATH-0019-OFI de fecha 20 de marzo de 2026, suscrito por el Ingeniero Marcelo Muñoz, Miembro del Tribunal de Méritos, adjunta remite el acta de Verificación de Méritos DENTRO DEL CONCURSO PÚBLICO DE MÉRITOS Y OPOSICIÓN, IMPUGNACIÓN CIUDADANA Y CONTROL SOCIAL, PARA LA SELECCIÓN Y DESIGNACIÓN DEL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN EL CHACO.

Memorando Nro. GADMCH-UATH-2026-0923-MEM de fecha, 06 de abril de 2026 el Tribunal de Méritos y Oposición suscribe el ACTA DE LAS PRUEBAS DE CONOCIMIENTOS TÉCNICOS Y PSICOMÉTRICAS del CONCURSO PÚBLICO DE MÉRITOS Y OPOSICIÓN, IMPUGNACIÓN CIUDADANA Y CONTROL SOCIAL, PARA LA SELECCIÓN Y DESIGNACIÓN DE REGISTRADOR/A DE LA PROPIEDAD Y REGISTRADOR/A DE LA PROPIEDAD CON FUNCIONES Y FACULTADES DE REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN EL CHACO.

Mediante Memorando Nro. GADMCH-UATH-2026-0982-MEM de fecha, 09 de abril de 2026, se INFORMA RESPECTO AL CUMPLIMIENTO DE LA CALIFICACION DE ACCIONES AFIRMATIVAS EN EL CONCURSO PÚBLICO DE MÉRITOS Y OPOSICIÓN, IMPUGNACIÓN CIUDADANA Y CONTROL SOCIAL, PARA LA SELECCIÓN Y DESIGNACIÓN DEL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN EL CHACO.

Mediante Memorando Nro. GADMCH-UATH-2026-1000-MEM de fecha, 13 de abril de 2026, suscrito por la ingeniera Maricela Toapanta, Coordinadora de Talento Humano se remitió el INFORME FINAL DE MÉRITOS, PRUEBAS DE CONOCIMIENTO TÉCNICO Y PSICOMETRICAS EN EL CONCURSO PÚBLICO DE MÉRITOS Y OPOSICIÓN, IMPUGNACIÓN CIUDADANA Y CONTROL SOCIAL, PARA LA SELECCIÓN Y DESIGNACIÓN DEL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN EL CHACO.

Con Memorando Nro. GADMCH-UATH-2026-1022-MEM de fecha, 16 de abril de 2026, suscrito por la ingeniera Maricela Toapanta, Coordinadora de Talento Humano; una vez revisada la fase de Apelaciones se informó al Tribunal de Apelaciones que no se registraron apelaciones a la etapa de méritos y pruebas de conocimientos técnicos, como constancia de lo mencionado se adjuntó el Resultado de Apelaciones de la etapa de méritos, pruebas de conocimientos técnicos y reconocimiento de acciones afirmativas para que en cumplimiento a las atribuciones y responsabilidades del Tribunal de Apelaciones se emita el acta respectiva a fin de dar cumplimiento a lo dispuesto en el Instructivo N° 004-DINARP-2022.

Con Memorando Nro. GADMCH-UATH-2026-1030-MEM de fecha, 16 de abril de 2026, suscrito por el Lic. Diego Guilcasana, Supervisor de Correo y Miembro del Tribunal de Apelaciones remite el ACTA DE RESOLUCIÓN DE APELACIÓN A LOS RESULTADOS DE LA ETAPA DE MÉRITOS Y PRUEBAS DE CONOCIMIENTO TÉCNICO DEL CONCURSO PÚBLICO DE MÉRITOS Y OPOSICIÓN, IMPUGNACIÓN CIUDADANA Y CONTROL SOCIAL, PARA LA SELECCIÓN Y DESIGNACIÓN DE REGISTRADOR/A DE LA PROPIEDAD Y REGISTRADOR/A DE LA PROPIEDAD CON FUNCIONES Y FACULTADES DE REGISTRO

MERCANTIL DEL CANTÓN EL CHACO, PROVINCIA DE NAPO, a fin de que proceda de conformidad a la normativa señalada.

Mediante Notificación por correo electrónico se convocó la aplicación de Entrevistas a ser aplicadas el 24 de abril de 2026, conforme los parámetros determinados en el instructivo a los postulantes que cumplieron con el proceso de entrevista conforme el link: <https://youtu.be/QA2YcmzCTrw>

Con Memorando N° GADMCH-UATH-2026-1099-MEM de fecha 24 de abril de 2026 suscrito por la Tlga. Magally Pillajo en calidad de Técnico Entrevistador remite los resultados de la entrevista dentro del Proceso para la selección del Registro de la Propiedad del cantón El Chaco.

Mediante Memorando N° GADMCH-UATH-2026-1103-MEM de fecha 27 de abril de 2026, suscrito por la ingeniera Maricela Toapanta, Coordinadora de Talento Humano, informo respecto al cumplimiento de la fase de acta de resultados de la entrevista del concurso público de méritos y oposición, impugnación ciudadana y control social para la selección y designación del registro d/a de la Propiedad y Mercantil del cantón El Chaco.

Con Memorando Nro. GADMCH-UAATH2026-1141-MEM de fecha 04 de mayo de 2026, suscrito por la ingeniera Maricela Toapanta, Coordinadora de Compras Públicas, notifica al Tribunal de Apelaciones los Resultados de la entrevista del concurso Público de méritos y oposición, impugnación ciudadana y control social para la selección y designación del Registro de la Propiedad y Mercantil del cantón El Chaco.

Mediante Memorando N° GADMCH-UATH-2026-1142-MEM de fecha 04 de mayo de 2026, suscrito por el Lic. Diego Armando Guilcasana, Supervisor de correo y Miembro de Tribunal de Apelaciones del concurso público de méritos y Oposición, impugnación ciudadana y control social remite el Acta de Resolución de no existencia de Apelaciones a la calificación de la entrevista.

Mediante Memorando Nro. GADMCH-UATH-2026-1169-MEM de fecha, 06 de mayo de 2026, suscrito por la ingeniera Maricela Toapanta Coordinadora de Talento Humano, informa a la máxima autoridad el cumplimiento de la publicación del acta de resolución de Apelaciones al proceso de entrevista conforme lo previsto en el cronograma.

## 2. BASE LEGAL:

**Resolución No. 004-NG-DINARP-2022.**

Que, el Art. 68, determina: "Concluido el término para la elaboración del acta de resultados de la entrevista o resueltas las apelaciones en caso de haber sido interpuestas, la Unidad de Talento Humano o quien hiciere sus veces del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal, en el término de dos (2) días elaborará el informe final de resultados. A través del/la Administrador/a del Concurso será inmediatamente cargado en la Plataforma Tecnológica de Concursos y, en las páginas web del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal y de la Dirección Nacional de Registros Públicos."

## 3. INFORME FINA DE LA ETAPA DE ENTREVISTA:

Conforme al cronograma establecido dentro de la Plataforma Tecnológica de Concursos de la DINARP, la fase de la entrevista para el Concurso Público de Méritos y Oposición, Impugnación Ciudadana y Control Social, para Selección y Designación del Registrador/a de la Propiedad con Funciones y Facultades de Registro Mercantil del cantón El Chaco se estableció dentro del tiempo del 21 al 24 de abril de 2026.

Conforme a los resultados obtenidos de la Plataforma Tecnológica de Concursos de la DINARP se desprende que pasaron a la etapa de Entrevista los siguientes postulantes: GUAPULEMA OCMPO MARIANA DEL CARMEN, con CI. 1103410328 y ROMERO MOSCOSO EDMUNDO FABIAN, con CI. 0702220377, y en cumplimiento a las formalidades del Instructivo que regula el desarrollo de concurso se les notificó a los

dos postulantes en los siguientes correos electrónicos: [fabian-moscoso@gmail.com](mailto:fabian-moscoso@gmail.com); [mariani.go1432@gmail.com](mailto:mariani.go1432@gmail.com) el 21 de abril de 2026, a las 16:35, mediante los cuales se notificó que la etapa de la entrevista se desarrollará el día viernes 24 de abril de 2026 a partir de las 11h00, en las instalaciones del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de El Chaco, ubicado en las calles 26 de Mayo y Quito.

Mediante Memorando Nro. GADMCH-UATH-2026-1033-MEM de fecha, 17 de abril de 2026, dirigido a la Tlga. Magally Pillajo y Ab. Isaac Toapanta, Comisario Municipal se notificó a los Técnicos Entrevistadores lo detallado: *“la etapa se encuentra prevista desde el 21 al 24 de abril del 2026. Por lo que es necesario en calidad de Técnicos Entrevistadores tengan conocimiento que los postulantes: ROMERO MOSCOSO EDMUNDO FABIAN, con C.I: 0702220377, y GUAPULEMA OCAMPO MARIANA DEL CARMEN, con C.I: 1103410328 pasan a la etapa de la entrevista, conforme lo determina el Art. 62 de la Resolución 004 NG-DINARDAP-2022. Para dar cumplimiento a lo dispuesto se solicita la elaboración de los casos prácticos a las competencias técnicas y conductuales del cargo para lo cual adjunto remito las bases del concurso en el cual se encuentran las competencias técnicas y conductuales”*

En este orden de ideas, en cumplimiento a la Normativa que regula el concurso, encontrándonos dentro del tiempo determinado por el cronograma de la Plataforma Tecnológica de concursos de la DINARP, la entrevista se desarrolló el día viernes 24 de abril de 2026, a partir de las 11h00, en las instalaciones del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de El Chaco, contando con la asistencia de los postulantes convocados: ROMERO MOSCOSO EDMUNDO FABIAN, con C.I: 0702220377, y GUAPULEMA OCAMPO MARIANA DEL CARMEN, con C.I: 1103410328, en este sentido conforme lo determina el Art. 64, N. 4 de la Resolución No. 004-NG-DINARP-2022, se registró la siguiente asistencia.

GAD MUNICIPAL  
**EL CHACO**  
Pueblo Mágico del Ecuador

Napo - Ecuador  
Registro Oficial N° 943 del 26 de mayo de 1988

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE EL CHACO  
REGISTRO DE ASISTENCIA PARA LA APLICACIÓN DE ENTREVISTAS- CONCURSO PÚBLICO DE MERITOS Y OPOSICIÓN PARA LA DESIGNACIÓN DE RESTRADOR/RA DE LA PROPIEDAD CON FUNCIONES Y FACULTADES DE REGISTRO MERCANTIL PARA EL CANTON EL CHACO  
Fecha: 24 de abril de 2026

N°	APELLIDOS Y NOMBRES	CEDULA	HORA DE LA ENTREVISTA	FIRMA
1	ROMERO MOSCOSO EDMUNDO FABIAN	0702220377	11:00	
2	GUAPULEMA OCAMPO MARIANA DEL CARMEN	1103410328	11:32	

Firmas de Responsabilidad:

Ing. Maricela Toapanta Lara  
ADMINISTRADORA DEL CONCURSO  
COORDINADORA DE TALENTO HUMANO

Tlga. Magally Pillajo Mamallacta  
TÉCNICA ENTREVISTADORA ( D )  
UNIDAD DE TALENTO HUMANO

Ab. Isaac Toapanta Lanchimba  
TÉCNICO ENTREVISTADOR ( D )  
UNIDAD DE SEGURIDAD CIUDADANA  
COMISARIA MUNICIPAL

La entrevista fue transmitida en vivo y en directo mediante el siguiente link: <https://www.facebook.com/share/v/17XW7rqkGC/> y publicada en la página Web del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de El Chaco, así también se solicitó que sea publicada en la página Web de la Dirección Nacional de Registros Públicos, en cumplimiento a lo señalado en el numeral 6 del Art. 64 de la Resolución No. 004- NG-DINARP-2022.

Conforme a los parámetros establecidos en el numeral 1, 2 y 3 del Art. 64 de la Resolución No. 004-NG-DINARP- 2022, se presenta los resultados obtenidos por los postulantes en la entrevista, conforme se detalla a continuación:



**FORMULARIO PARA  
DESARROLLO DE LA  
ENTREVISTA**

Dirección Nacional de Registros Públicos

PARA EL CONCURSO DE MÉRITOS DEL PUESTO DE:

**REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL**

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN QUE CONVOCA AL CONCURSO

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL**

**1. DATOS PERSONALES DE LA O EL POSTULANTE ENTREVISTADO**

Apellidos y Nombres

**GUAPULEMA OCAMPO MARIANA DEL CARMEN**

Cédula/Pasaporte

**1103410328**

**ROTOCOLO DE ENTREVISTA**

**2.1 ESPACIO PARA EL TÉCNICO ENTREVISTADOR DELEGADO DE LA UATH INSTITUCIONAL**

Le corresponde al delegado de la UATH Institucional evaluar las competencias conductuales.

**CUADRO PARA FORMULACIÓN DE PREGUNTAS SOBRE COMPETENCIAS CONDUCTUALES**

Competencia Conductual	Definición	Pregunta para Evaluar Competencia	Calificación
ORIENTACIÓN DE SERVICIO	Demuestra interés en atender a los clientes internos o externos con rapidez, diagnostica correctamente la necesidad y plantea soluciones adecuadas.	En el caso de que un usuario del Registro de la Propiedad presenta una queja grave o de alta complejidad. ¿Cómo diagnosticaría usted la necesidad del usuario, y cuál sería la solución que plantearía para resolverla con rapidez?	5
INICIATIVA	Se anticipa a las situaciones con una visión de largo plazo; actúa para crear oportunidades o evitar problemas que no son evidentes para los demás. Elabora planes de contingencia. Es promotor de:	Realice un escenario de su trayectoria profesional donde identifique un riesgo potencial en el ámbito legal, técnico o administrativo, antes de que se convirtiera en un problema real para la institución. ¿Qué acciones tomó para evitarlo y qué plan de contingencia propuso?	5
ORIENTACIÓN A LOS RESULTADOS	Realiza las acciones necesarias para cumplir con las metas propuestas. Desarrolla y modifica procesos organizacionales que contribuyan a mejorar la eficiencia.	Hábleme de una ocasión en la que tuvo que rediseñar o modificar un proceso de trabajo para alcanzar una meta institucional ambiciosa o reducir tiempos de respuesta. ¿Cuáles fueron las acciones claves que ejecutó y qué resultados cuantitativos o cualitativos obtuvo?	5

**TÉCNICO ENTREVISTADOR COMPETENCIAS CONDUCTUALES**



**PILLAJO MMALLACTA CENCY MAGALLY**  
MIEMBRO

24-ABRIL-2025 10:07 Página 1/2



**FORMULARIO PARA  
DESARROLLO DE LA  
ENTREVISTA**

Dirección Nacional de Registros Públicos

PARA EL CONCURSO DE MÉRITOS DEL PUESTO DE:

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN QUE CONVOCA AL CONCURSO

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL

**TÉCNICO ENTREVISTADOR COMPETENCIAS TÉCNICAS**

**2.2 ESPACIO PARA EL TÉCNICO ENTREVISTADOR DELEGADO DE LA UNIDAD JURÍDICA**

Le corresponde evaluar las competencias técnicas.

**CUADRO PARA FORMULACIÓN DEL CASO PRÁCTICO SOBRE COMPETENCIAS TÉCNICAS**

Competencia Técnica	Descripción	Detalles del caso práctico de la competencia	Calificación
ORIENTACIÓN / ASESORAMIENTO	Asesora a las autoridades de la institución en materia de su competencia, generando políticas y estrategias que permitan tomar decisiones acertadas.	Si se le presenta un título de propiedad cuyo validez es cuestionable debido a posibles vicios de nulidad y solicitar su inscripción.  ¿Cómo se pronunciaría frente a la insistencia de la inscripción?	4
JUICIO Y TOMA DE DECISIONES	Toma decisiones de complejidad alta sobre la base de la misión y objetivos de la institución, y de la satisfacción del problema del cliente busca soluciones a problemáticas futuras de la institución.	Se presenta para inscripción una escritura de compraventa donde el vendedor tiene una prohibición de enajenar dictada por un juez, pero el comprador alega que el proceso judicial ya terminó, aunque no hay notificación oficial de levantamiento.  ¿El usuario exige la inscripción inmediata. Qué respuesta le daría al usuario?	5
PLANIFICACIÓN Y GESTIÓN	Anticipa los puntos críticos de una situación o problema, desarrollando estrategias a largo plazo, acciones de control, mecanismos de coordinación y verificando información para la aprobación de diferentes proyectos, programas y otros. Es capaz de administrar simultáneamente diversos proyectos complejos.	Al asumir el cargo de Registrador de la Propiedad encuentra una espera de 1.500 trámites pendientes, y constantes quejas por errores en la información catastral cruzada con el Municipio. Además existe un presupuesto limitado para el ejercicio fiscal 2026.  ¿Qué mecanismos aplicaría para mejorar la gestión pública?	4

**TÉCNICO ENTREVISTADOR COMPETENCIAS TÉCNICAS**

MIEMBRO

TOAPANTA LANCHIMBA ISAAC

Fuente: Plataforma Tecnológica de Concursos de la DINARP



**FORMULARIO PARA  
DESARROLLO DE LA  
ENTREVISTA**

Dirección Nacional de Registros Públicos

PARA EL CONCURSO DE MÉRITOS DEL PUESTO DE:

**REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL**

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN QUE CONVOCA AL CONCURSO

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL**

**1. DATOS PERSONALES DE LA O ÉL POSTULANTE ENTREVISTADO**

Apellidos y Nombres

**ROMERO MOSCOSO EDMUNDO FABIAN**

Cédula/Pasaporte

**0702220377**

**PROTOCOLO DE ENTREVISTA**

**2.1 ESPACIO PARA EL TÉCNICO ENTREVISTADOR DELEGADO DE LA UATH INSTITUCIONAL**

Le corresponde al delegado de la UATH Institucional evaluar las competencias conductuales.

**CUADRO PARA FORMULACIÓN DE PREGUNTAS SOBRE COMPETENCIAS CONDUCTUALES**

Competencia Conductual	Definición	Pregunta para Evaluar Competencia	Calificación
ORIENTACIÓN DE SERVICIO	Demuestra interés en atender a los clientes internos o externos con rapidez, diagnostica correctamente la necesidad y plantea soluciones adecuadas.	En el caso de que un usuario del Registro de la Propiedad presenta una queja grave o de alta complejidad. ¿Cómo diagnosticaría usted la necesidad del usuario; y cuál sería la solución que plantearía para resolverla con rapidez?	4
INICIATIVA	Se anticipa a las situaciones con una visión de largo plazo; actúa para crear oportunidades o evitar problemas que no son evidentes para los demás. Elabora planes de contingencia. Es promotor de	Relate un escenario de su trayectoria profesional donde identificó un riesgo potencial en el ámbito legal, técnico o administrativo; antes de que se convirtiera en un problema real para la institución. ¿Qué acciones tomó para evitarlo y qué plan de contingencia propuso?	3
ORIENTACIÓN A LOS RESULTADOS	Realiza las acciones necesarias para cumplir con las metas propuestas. Desarrolla y modifica procesos organizacionales que contribuyan a mejorar la eficiencia.	Relate de una ocasión en la que tuvo que rediseñar o modificar un proceso de trabajo para alcanzar una meta institucional ambiciosa o reducir tiempos de respuesta. ¿Cuáles fueron las acciones claves que ejecutó y qué resultados cuantitativos o cualitativos obtuvo?	4

**TÉCNICO ENTREVISTADOR COMPETENCIAS CONDUCTUALES**

PILLAJO MAMILLACTA LENCY MAGALLY  
MIEMBRO



**FORMULARIO PARA  
DESARROLLO DE LA  
ENTREVISTA**

Dirección Nacional de Registros Públicos

PARA EL CONCURSO DE MÉRITOS DEL PUESTO DE:

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN QUE CONVOCA AL CONCURSO

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL

**TÉCNICO ENTREVISTADOR COMPETENCIAS TÉCNICAS**

**2.2 ESPACIO PARA EL TÉCNICO ENTREVISTADOR DELEGADO DE LA UNIDAD JURÍDICA**

Le corresponde evaluar las competencias técnicas.

**CUADRO PARA FORMULACIÓN DEL CASO PRÁCTICO SOBRE COMPETENCIAS TÉCNICAS**

Competencia Técnica	Descripción	Detalles del caso práctico de la competencia	Calificación
ORIENTACIÓN / ASESORAMIENTO	Asesora a las autoridades de la institución en materia de su competencia, generando políticas y estrategias que permitan tomar decisiones acertadas.	Si se le presenta un título de propiedad cuyo valor es cuestionable debido a posibles vicios de nulidad y solicitan su inscripción.  ¿Cómo se pronunciaría frente a la inasistencia de la inscripción?	4
JUICIO Y TOMA DE DECISIONES	Toma decisiones de complejidad alta sobre la base de la misión y objetivos de la institución, y de la satisfacción del problema del cliente. Toma soluciones a problemáticas futuras de la institución.	Se presenta para inscripción una escritura de compraventa donde el vendedor tiene una prohibición de enajenar dictada por un juez, pero el comprador alega que el proceso judicial ya terminó, aunque no hay notificación oficial de levantamiento.  ¿El usuario exige la inscripción inmediata. Qué respuesta le daría al usuario?	5
PLANIFICACIÓN Y GESTIÓN	Anticipa los puntos críticos de una situación o problema, desarrollando estrategias a largo plazo, acciones de control, mecanismos de coordinación y verificando información para la aprobación de diferentes proyectos, programas y otros. Es capaz de administrar simultáneamente diversos proyectos complejos.	Al asumir el cargo de Registrador de la Procedad, encuentra una suma de 1.000 trámites pendientes, y constantes quejas por errores en la información catastral cruzada con el Municipio. Además existe un presupuesto asignado para el ejercicio fiscal 2026.  ¿Qué mecanismos aplicaría para mejorar la gestión pública?	3

**TÉCNICO ENTREVISTADOR COMPETENCIAS TÉCNICAS**

MIEMBRO

TOAPANTA LANCHIMBA ISAAC

Fuente: Plataforma Tecnológica de Concursos de la DINARP

Con esta información los resultados de la calificación de la Entrevista son los siguientes:

POSTULANTE	COMPETENCIAS CONDUCTUALES	CALIFICACIÓN	NOTAL FINAL ENTREVISTA (SOBRE 5 PUNTOS)
GUAPULEMA OCAMPO MARIANA DEL CARMEN	Tlga. Lency Magally Pillajo Mamallacta <b>Delegada de la Unidad de Talento Humano</b>		
	ORIENTACIÓN DE SERVICIO	5	5,00
	INICIATIVA	5	
	ORIENTACIÓN A LOS RESULTADOS	5	
	Abg. Isaac Toapanta Lanchimba <b>Delegado de la Unidad Jurídica</b>		
	ORIENTACIÓN / ASESORAMIENTO	4	4,33
	JUICIO Y TOMA DE DECISIONES	5	
PLANIFICACIÓN Y GESTIÓN	4		

POSTULANTE	COMPETENCIAS CONDUCTUALES	CALIFICACIÓN	NOTAL FINAL ENTREVISTA (SOBRE 5 PUNTOS)
ROMERO MOSCO EDMUNDO FABIAN	Tlga. Lency Magally Pillajo Mamallacta <b>Delegada de la Unidad de Talento Humano</b>		
	ORIENTACIÓN DE SERVICIO	4	3,66
	INICIATIVA	3	
	ORIENTACIÓN A LOS RESULTADOS	4	
	Abg. Isaac Toapanta Lanchimba <b>Delegado de la Unidad Jurídica</b>		
	ORIENTACIÓN / ASESORAMIENTO	4	4,00
	JUICIO Y TOMA DE DECISIONES	5	
PLANIFICACIÓN Y GESTIÓN	3		

Fuente: Autoría propia.

**RESULTADOS DE LA ENTREVISTA** Dirección Nacional de Registros Públicos

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN:		GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE EL CHACO							
DENOMINACIÓN DEL PUESTO:		REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL			COORDINADOR		DINARP-0038		
GRUPO OCUPACIONAL:		ALIS		GRADO:		R.M.C. 6 1.000.00			
PARTIDA PRESUPUESTARIA:		6.2.05.1.01.05.013							
N°	APELLIDOS Y NOMBRES	CÉDULA	RESULTADO DE CALIFICACIONES				ENTREVISTA	TOTAL NOTA	RECOMENDACION
			ACERTOS	P. RESPUESTAS	P. RESPUESTAS	P. ACERTOS			
1	OLAMPUSKA CICAMPO SAMPANA DEL CLAMEN	1103410220	15.25	48.58	5.17	1.00	4.87	75.07	
2	RICARDO MOSCOSO ESPINOSA (PABIAN)	070220377	16.50	58.83	5.87		3.84	84.94	

APELACIÓN A LOS RESULTADOS DE LA ENTREVISTA (ART 48)

27 ABRIL 2026 11:55

RESPONSABLE DE TALENTO HUMANO

Página 11 1

Fuente: Plataforma Tecnológica de Concursos de la DINARP

### FASE DE APELACIÓN A LA ENTREVISTA:

Mediante Memorando Nro. GADMCH-UATH-2026-1141-M, de fecha 04 de mayo de 2026, la ingeniera Maricela Toapanta, Coordinadora de Talento Humano en su calidad de Administrador del Concurso, solicita al Tribunal de Apelaciones elabore el Acta de Inexistencia de Apelaciones a la Entrevista, conforme la información obtenida de la Plataforma Tecnológica de Concursos de la DINARP.

concursos.registrospublicos.gub.ec/redaccion-personal/pagina/legislacion/entrevista/apelaciones\_entrevista.jaf

PLATAFORMA TECNOLÓGICA DE CONCURSOS

Apelación a los Resultados de la Entrevista

Examen por medio de Pruebas de Concurso 1

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL

Nombre:

Código de Apelación a los Resultados de la Entrevista:

Código	Detalle	Apellidos y Nombres	Fecha	Ingreso Apellido	Página Vista
No existen registros					

Dirección Nacional de Registros Públicos

EL NUEVO ECUADOR

Fuente: Plataforma Tecnológica de Concursos de la DINARP

A los 04 días del mes de mayo de 2026, con Memorando N° GADMCH-UATH-2026-1142-MEM, el Tribunal de Apelaciones suscribe el ACTA DE INEXISTENCIA DE APELACIONES A LA ENTREVISTA DEL CONCURSO PÚBLICO DE MÉRITOS Y OPOSICIÓN, IMPUGNACIÓN CIUDADANA Y CONTROL SOCIAL, PARA LA SELECCIÓN Y DESIGNACIÓN DE REGISTRADOR/A DE LA PROPIEDAD Y REGISTRADOR/A DE LA PROPIEDAD CON FUNCIONES Y FACULTADES DE REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN EL CHACO.

Esto en cumplimiento a lo señalado en el Inciso Quinto del Art. 67 de la Resolución No. 004-NG-DINARP-2022 del Instructivo que Regula el Procedimiento para el Concurso Público de Méritos y Oposición, Impugnación Ciudadana y Control Social, para la Selección y Designación de Registradores de la Propiedad con Funciones y Facultades de Registro Mercantil a Nivel Nacional; el Tribunal de Apelaciones deja constancia en la presente acta la inexistencia de apelaciones.

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN:		GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE EL CHACO			
DENOMINACIÓN DEL PUESTO:		REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL		CÓDIGO:	DINARP-0039
GRUPO OCUPACIONAL:		NJS	GRADO:		R.M.U.: \$ 1.920,00
PARTIDA PRESUPUESTARIA:		4.2.05.1.01.05.013			
N°	APELLIDOS Y NOMBRES	CÉDULA	CALIFICACIÓN OBTENIDA DE LA ENTREVISTA		OBSERVACIONES
			EN LETRA	EN NÚMERO	
1	GUAPULEMA OCAMPO MARIANA DEL CARMEN	1103410328	CUATRO PUNTO SEIS SIETE	4,67	
2	ROMERO MOSCOSO EDMUNDO FABIAN	0702220377	TRES PUNTO OCHO CUATRO	3,84	
3	SARANGO GUAJALA DANNY EDUARDO	1103326789			

**INFORME FINAL DE LA ETAPA DE ENTREVISTA (ART 68)** SE REALIZARÁ A PARTIR DE: 07/05/2026 00:00 HASTA: 08/05/2026 23:59 INGRESAR A SU CUENTA: <https://registropublicos.gob.ec>

**TRIBUNAL DE APELACIONES**



CHILIGUINGA ZAMBRANO JENNY  
TRIBUNAL No1



QUILCASANA PILLO DIEGO  
TRIBUNAL No2



LICUY BALSECA NURI MARICELA  
TRIBUNAL No3

04-MAYO-2026 17:23 Página 1/1

**Fuente:** Plataforma Tecnológica de Concursos de la DINARP

**RESULTADOS FINALES DE LA ETAPA DE ENTREVISTA.**

En cumplimiento a lo determinado en el Art. 68 de la Resolución No. 004-NG-DINARP-2022 del Instructivo que Regula el Procedimiento para el Concurso Público de Méritos y Oposición, Impugnación Ciudadana y Control Social, para la Selección y Designación de Registradores de la Propiedad con Funciones y Facultades de Registro Mercantil a Nivel Nacional, la Unidad Administrativa de Talento Humano presenta el informe final de resultados a la Etapa de Entrevista del Concurso Público de Méritos y Oposición, Impugnación Ciudadana y Control Social, para la Selección y Designación de Registrador/a de la Propiedad y Registrador/a de la Propiedad con Funciones y Facultades de Registro Mercantil del Cantón El Chaco, realizado a través de la Plataforma Tecnológica de Concursos de la Dirección Nacional de Registros Públicos, de lo cual se desprende lo siguiente:

 **RESULTADOS FINAL DE MÉRITO, PRUEBAS DE CONOCIMIENTO TÉCNICO, PRUEBAS PSICOMÉTRICAS, ACCIONES AFIRMATIVAS Y ENTREVISTA** Dirección Nacional de Registros Públicos

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN:	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE EL CHACO				
DENOMINACIÓN DEL PUESTO:	REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL	CODIGO:	DINARP-0039		
GRUPO OCUPACIONAL:	TUB	GRADO:	R.N.U.	\$ 1.820.00	

N°	APELLIDOS Y NOMBRES	CÉDULA	RESULTADO DE CALIFICACIONES			ACCIONES AFIRMATIVAS	ENTREVISTAS	TOTAL PUNTAJE	OBSERVACIONES
			MÉRITO	P. TÉCNICAS	P. PSICOMÉTRICAS				
1	GUAPULEMA OCAMPO MARIANA DEL CARMEN	1103410328	19.25	45.58	5.17	1.00	4.87	75.87	
2	ROMERO MOSCOSO EDUARDO FABIAN	0702220377	16.50	58.83	5.97		3.84	84.54	

PUNTAJE TENTATIVO FINAL (ART 88) SE REALIZARA A PARTIR DE 11/05/2026 00:00 HASTA 11/05/2026 23:59 RESPONSA A SU CUENTA <https://registrospublicos.gob.ec>



RESPONSABLE DE TALENTO HUMANO

06-MAYO-2026 17:00 Página 1/1

**Fuente:** Plataforma Tecnológica de Concursos de la DINARP

La Unidad Administrativa de Talento Humano emite el presente Informe Final de la etapa de entrevista, informe que debe ser publicado en la Plataforma Tecnológica de Concursos, en la página web del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de El Chaco y remitir a la Dirección Nacional de Registros Públicos para su publicación en la página web, en cumplimiento a lo establecido en el Art. 68 de la Resolución Nro.004-NG-DINARP-2022.

**FIRMA DE RESPONSABILIDAD:**

*Ing. Eugenia Maricela Toapanta Lara*  
**COORDINADORA DE TALENTO HUMANO GAD EL CHACO**  
**ADMINISTRADOR DEL CONCURSO.**